

# PROTOKÓŁ TYPOWANIA ROBÓT

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:** Przebudowa pomieszczeń: pomieszczenie USG, gabinet zabiegowy, gabinet lekarski, archiwum, pomieszczenie sterylizacji, pomieszczenie na odpady medyczne, wentylatorowni, remont korytarza z jego poszerzeniem, klatki schodowej z podniesieniem poręczy oraz wprowadzenie nowych sieci teleinformatycznych.

**OBIEKT:** Przychodnia Bracka Halemba

**ADRES OBIEKTU:** Ruda Śląska, ul. Kłodnicka 59

**OPRACOWAŁ:**



FUNDACJA „LUBIAKOWSKA”  
KIEROWNIK  
Zespołu Techniczno-Majątkowego  
Joanna Kasperczyk

**DATA OPRACOWANIA:** 29.10.2018 r.

## **SPIS TREŚCI**

- 1. Podstawy formalne opracowania**
- 2. Zakres opracowania**
- 3. Cel opracowania**
- 4. Lokalizacja obiektu**
- 5. Stan istniejący**
- 6. Zakres prac do wykonania**
- 7. Kosztorys inwestorski na roboty budowlane i elektryczne**



## **1. Podstawy formalne opracowania**

Zlecenie przełożonych.

Wizja lokalna budynku.

## **2. Zakres opracowania**

Przebudowa pomieszczeń: pomieszczenie USG, gabinet zabiegowy, gabinet lekarski, archiwum, pomieszczenie sterylizacji, pomieszczenie na odpady medyczne, wentylatorowni, remont korytarza z jego poszerzeniem, klatki schodowej z podniesieniem poręczy oraz wprowadzenie nowych sieci teleinformatycznych.

## **3. Cel opracowania**

Opracowanie ma na celu wyszczególnienie prac, które należy wykonać celem podwyższenia standardów Przychodni oraz oszacowania wartości tych robót dla potrzeb wyłonienia wykonawcy w ramach zamówienia.

## **4. Lokalizacja obiektu**

Przychodnia Bracka Halemba w Rudzie Śląskiej, ul. Kłodnicka 59.

## **5. Stan istniejący**

Zdjęcia stanu istniejącego w załączeniu – załącznik nr 1.

## **6. Zakres prac do wykonania**

Na remont pomieszczeń oraz korytarzy w budynku składa się:

a) roboty ogólnobudowlane:

- prace rozbiórkowe z utylizacją materiałów
- montaż ścianek działowych fermacell z wygłuszeniem 23 m<sup>2</sup>
- montaż fartucha z płytek 3,6 m<sup>2</sup>
- malowanie z przygotowaniem ścian 610 m<sup>2</sup>
- podniesienie balustrady klatki schodowej
- wymiana drzwi z futrynami 5 kpl
- montaż rolety w archiwum 1 szt.
- wymiana armatury – umywalki 3 kpl, zlew 1 kpl
- montaż dwóch niezależnych zestawów wentylacji mechanicznej wyciągowej
- wymiana tynków na Bayosan dla wilgotnych tynków

b) roboty elektryczne

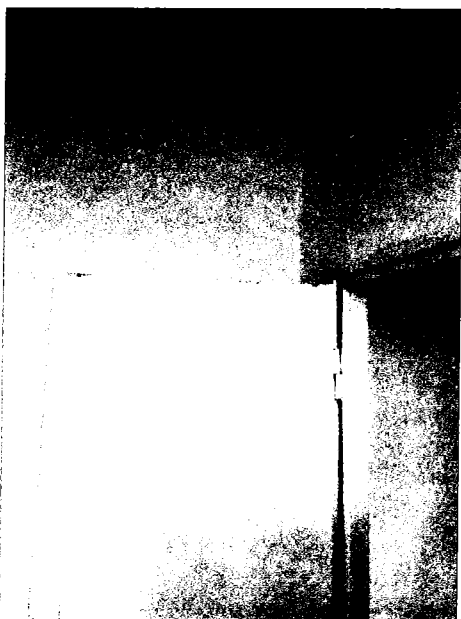
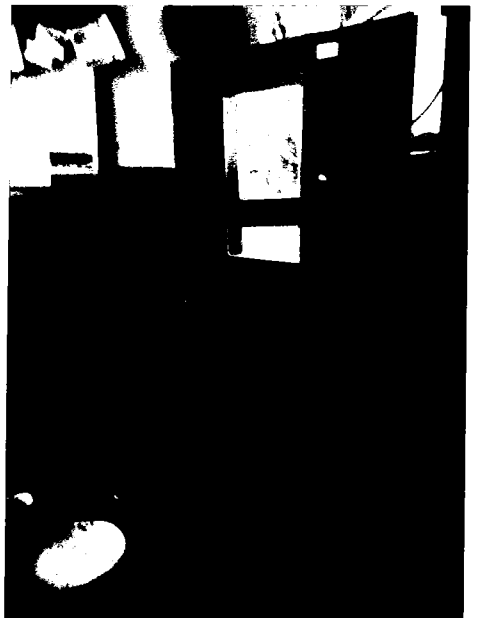
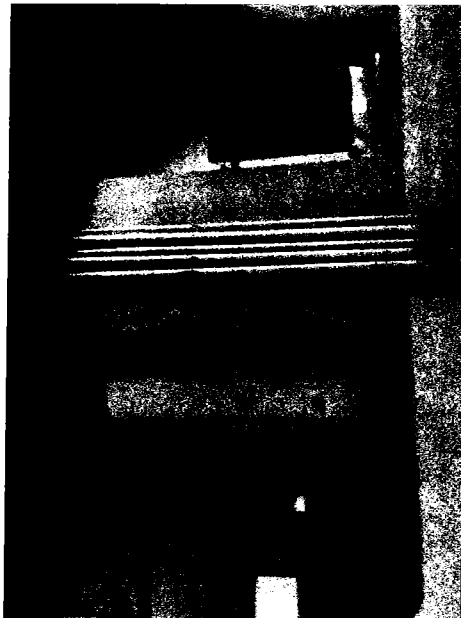
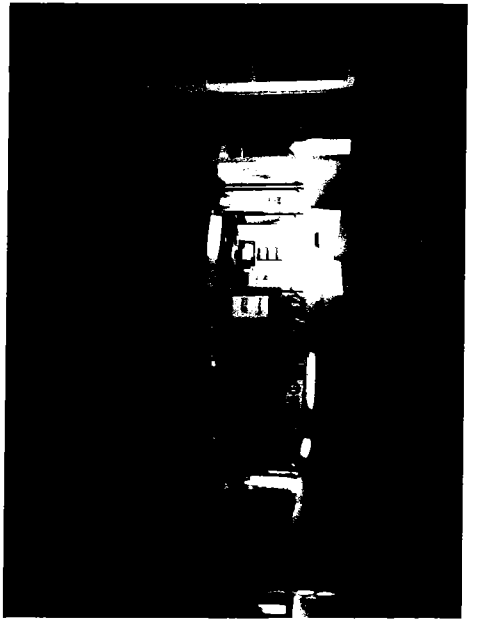
- montaż opraw LED 12 kpl
- montaż gniazd 11 szt.
- montaż łączników 4 szt.

- tablica rozdzielcza 1 kpl
- przewody 200 mb

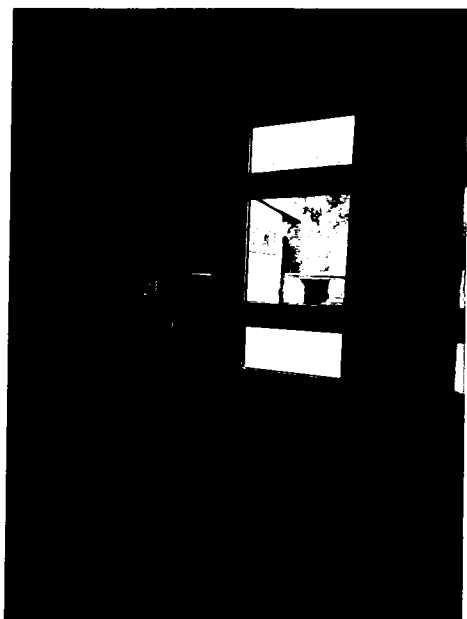
## **7. Kosztorys inwestorski na roboty budowlane i elektryczne**

Załącznik nr 2.





4



h