

(WZÓR UMOWY)

Umowa zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

Fundacją „Unia Bracka” z siedzibą w Rudzie Śląskiej, ul. Kokota 172, 41-711 Ruda Śląska, REGON: 270234496; NIP: 954-13-02-823, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach – Wydział X Gospodarczy – KRS pod numerem 0000085516, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

... (ujawniona w Krajowym Rejestrze Sądowym firma spółki jawnej, komandytowej, komandytowo-akcyjnej, z ograniczoną odpowiedzialnością, akcyjnej, stowarzyszenia, fundacji, innej organizacji społecznej lub zawodowej, samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej) ... z siedzibą w ....., ul. ...., kod pocztowy ....., miejscowość ....., wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... – ..... Wydział Gospodarczy – KRS pod numerem: ....., NIP: ....., REGON: .....,

reprezentowaną/ym przez:

... (imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji podmiotu podczas czynności zawierania umowy) ...

zwaną/ym w dalszej części umowy Wykonawcą,

lub

...(imię i nazwisko osoby fizycznej)... prowadząca/cym działalność gospodarczą pod firmą ... (firma przedsiębiorcy ujawniona w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)... z siedzibą w ....., ul. ...., kod pocztowy ....., NIP: ....., REGON .....

zwaną/ym w dalszej części umowy Wykonawcą,

lub

...(imię i nazwisko osoby fizycznej)... prowadząca/cym działalność gospodarczą pod firmą ... (firma przedsiębiorcy ujawniona w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)... z siedzibą w ....., ul. ...., kod pocztowy ....., NIP: ....., REGON .....

i

...(imię i nazwisko osoby fizycznej)... prowadząca/cym działalność gospodarczą pod firmą ...

(firma przedsiębiorcy ujawniona w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)... z siedzibą w ....., ul. ...., kod pocztowy ....., NIP: ....., REGON .....

i (pozostali wspólnicy oznaczeni j.w.)

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej, NIP spółki: ....., REGON spółki.....

reprezentowaną przez

... (imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji spółki podczas czynności zawierania umowy) ...

zwanymi łącznie w dalszej części umowy Wykonawcą

przy czym Zamawiający i Wykonawca w dalszej części umowy łącznie nazywani są Stronami

## § 1

1. Niniejszą umową (dalej: Umowa) i na zasadach w niej określonych Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie sprzedawać i dostarczać Zamawiającemu rzeczy ruchome, tj. ciekły azot medyczny (dalej również: przedmiot zamówienia lub gaz ciekły) oraz oddać Zamawiającemu w dzierżawę zbiornik kriogeniczny o pojemności 2 ton (dalej również: przedmiot dzierżawy, urządzenie, zbiornik) – zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (dalej: SWZ) oraz ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część Umowy (załączniki nr 1 i 2), a Zamawiający zobowiązuje się odbierać zamówiony gaz ciekły oraz przyjąć w dzierżawę urządzenie i płacić Wykonawcy ich cenę zgodnie z § 3 ust. 1 Umowy.

## § 2

### 1. Sukcesywna sprzedaż rzeczy ruchomych.

1.1. Wydanie przedmiotu zamówienia Zamawiającemu nastąpi każdorazowo poprzez jego dostarczenie przez Wykonawcę do jednostki organizacyjnej Zamawiającego pod nazwą Przychodnia Bracka Knurów w Knurowie, ul. Dworcowa 3. Z chwilą wydania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu nastąpi przeniesienie na niego własności tego przedmiotu.

1.2. Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie dostarczać przedmiot zamówienia przez cały okres obowiązywania Umowy – w ilościach wynikających z potrzeb Zamawiającego zgłaszanych każdorazowo w drodze zleceń cząstkowych składanych telefonicznie na nr ..... lub pocztą elektroniczną na adres .....

1.3. Zlecenia cząstkowe będą każdorazowo określać szczegółowo ilość zamawianego w ramach tego zlecenia gazu ciekłego w oparciu o automatyczny zapis dostaw (system zainstalowany w zbiorniku).

- 1.4. Ilość zatankowanego do zbiornika ciekłego azotu medycznego określona będzie na podstawie pomiaru przepływomierza umieszczonego przy cysternie (przepływomierz musi posiadać pozwolenie na tankowanie zbiorników wydane przez właściwy w tym zakresie organ, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa).
- 1.5. Oferowany ciekły azot medyczny musi być dopuszczony do obrotu i stosowania na terenie Polski zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 1.6. Wykonawca zobowiązany jest do przewożenia oraz tankowania ciekłego azotu medycznego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa przy przewozie substancji niebezpiecznych drogą lądową (ADR). Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu aktualne dokumenty potwierdzające posiadanie ww. pozwoleń.
- 1.7. Wykonawca jest zobowiązany dostarczać przedmiot zamówienia w terminie do 3 (trzech) dni od dnia złożenia przez Zamawiającego zamówienia w sposób opisany w ust. 1 pkt 1.2.
- 1.8. Dostawy będą odbywać się w dni robocze (tj. od poniedziałku do piątku), w godzinach **ustalonych z Zamawiającym** (od ..... do .....).
- 1.9. Jeżeli oznaczony w ust. 1 pkt 1.7 termin dostawy wypada w dniu ustawowo wolnym od pracy, Wykonawca zrealizuje dostawę w pierwszym dniu roboczym po przypadającym zgodnie z Umową terminie.
- 1.10. Zamawiający będzie dokonywać odbioru ilościowego i jakościowego przedmiotu zamówienia. Pracownik Zamawiającego potwierdzi pisemnie odbiór zamówienia w momencie zaakceptowania dokumentu w postaci „dowodu dostawy”, który to dokument Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie dostarczyć Zamawiającemu po dokonaniu każdorazowej dostawy. „Dowód dostawy” winien zawierać wyszczególnienie ilości, ceny jednostkowej, wartości przedmiotu zamówienia, miejsca, daty dostawy. Zamawiający jest obowiązany do zamieszczenia na „dowodzie dostawy” informacji o ewentualnie stwierdzonych wadach dostawy, bądź o ich niestwierdzeniu. Zatwierdzenie przez Zamawiającego dokumentu „dowodu dostawy” potwierdzającego prawidłowe, tj. bez zastrzeżeń, dokonanie odbioru przedmiotu zamówienia, będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury/rachunku.
- 1.11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo podległych mu pracowników, wykonujących prace związane z transportem przedmiotu zamówienia oraz napełnianiem dzierżawionego zbiornika.
- 1.12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zabezpieczenie miejsca, w którym odbywa się napełnianie dzierżawionego zbiornika, przed dostępem nieupoważnionych pracowników Zamawiającego i osób trzecich znajdujących się na terenie jednostki organizacyjnej Zamawiającego.
- 1.13. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia wraz z przedmiotem zamówienia następujących dokumentów:



a) atest jakości - dostarczony wraz z pierwszą dostawą oraz na każde żądanie Zamawiającego.

b) karta charakterystyki (w języku polskim, w formie papierowej wraz z pierwszą dostawą).

**W razie zmiany treści w/w dokumentów w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dostarczenia Zamawiającemu dokumentów, których treść uległa modyfikacji.**

1.14. W przypadku zaistnienia podstawy do złożenia reklamacji, tj. w szczególności w razie dostarczenia przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia (jego części) dotkniętego wadami lub brakami ilościowymi albo przedmiotu niezgodnego z Umową lub zleceniem częściowym, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany przedmiotu zamówienia (jego części) na wolny od wad i/lub dostarczenia brakującej ilości przedmiotów zamówienia zgodnych z Umową i zleceniem częściowym w terminie 2 dni roboczych (tj. niebędących dniami ustawowo wolnymi od pracy) od daty zgłoszenia reklamacji - na własny koszt. Reklamację Zamawiający uprawniony jest zgłaszać telefonicznie na nr ..... lub pocztą elektroniczną na adres .....

1.15. W przypadku dostarczenia przedmiotu zamówienia (jego części) dotkniętego wadami lub brakami ilościowymi albo przedmiotu niezgodnego z umową lub zleceniem częściowym, Zamawiający zastrzega sobie również prawo dokonania zakupu interwencyjnego u innego podmiotu. Zakup interwencyjny oznacza nabycie u innego niż Wykonawca podmiotu takiej ilości gazu ciekłego, którą zgodnie ze zleceniem częściowym zobowiązany był dostarczyć Wykonawca, a której to dostawy nie zrealizował prawidłowo i zgodnie z Umową lub zleceniem częściowym.

1.16. W przypadku zakupu interwencyjnego Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu różnicy pomiędzy ceną zakupu interwencyjnego, a ceną, którą byłby zobowiązany zgodnie z Umową uiścić na rzecz Wykonawcy oraz ewentualnych innych kosztów zakupu interwencyjnego, które poniósł Zamawiający, a których nie poniósłby, gdyby Wykonawca prawidłowo zrealizował dostawę.

1.17. W przypadku zgłoszenia reklamacji termin zapłaty ceny określony w § 3 ust. 7 ulega wydłużeniu o czas, który upłynął od dnia zgłoszenia reklamacji do dnia wymiany przedmiotu zamówienia na zgodny z umową i wolny od wad lub dostarczenia brakującej ilości przedmiotów zamówienia zgodnych z umową i zleceniem częściowym, a w przypadku konieczności dokonania korekty faktury/rachunku, za dzień dostarczenia faktury/rachunku przyjmuje się dzień dostarczenia dokumentu korygującego.

1.18. Wykonawca udziela Zamawiającemu na oferowany przez niego ciekły medyczny azot ..... - miesięcznego okresu przydatności do stosowania (gwarancji) liczonego od dostawy danej ilości ciekłego azotu do jednostki organizacyjnej Zamawiającego.

1.19. Wykonawca oświadcza, że gwarancja (przydatność do stosowania) nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi

za wady rzeczy sprzedanej.

## 2. Dzierżawa urządzenia.

2.1. Wykonawca zobowiązuje się względem Zamawiającego do oddania mu do korzystania zbiornik kriogeniczny o pojemności 2 ton o nazwie: ....., nr seryjnym: ....., roku produkcji.....

2.2. Wydanie przedmiotu dzierżawy Zamawiającemu nastąpi poprzez jego dostarczenie przez Wykonawcę do jednostki organizacyjnej Zamawiającego pod nazwą Przychodnia Bracka Knurów położonej w Knurowie przy ulicy Dworcowej 3 - potwierdzone protokołem przekazania podpisanym przez obie Strony umowy. **Wartość katalogowa zbiornika na dzień podpisania umowy wynosi ..... zł.**

2.3. Posadowienie, instalacja (montaż) i uruchomienie przedmiotu dzierżawy, który zostanie dostarczony przez Wykonawcę nastąpi maksymalnie w terminie maksymalnie do 3 (trzech) tygodni od daty zgłoszenia gotowości przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem pkt

2.4. niniejszego paragrafu – w ramach ceny przedmiotu Umowy. Instalacja (montaż) i uruchomienie przedmiotu dzierżawy nastąpi w porozumieniu z Zamawiającym.

2.4. Termin posadowienia zbiornika jest uzależniony od wykonania przez Zamawiającego wszystkich niezbędnych prac związanych z przygotowaniem miejsca, w którym będzie posadowiony przedmiotowy zbiornik (przygotowanie projektu, uzyskanie niezbędnych pozwoleń, zakończenie prac remontowo-budowlanych). Zamawiający niezwłocznie powiadomi pisemnie Wykonawcę o fakcie wykonania przedmiotowych prac. Termin zakończenia prac związanych z przygotowaniem miejsca do posadowienia przedmiotu dzierżawy oraz związanym z tym termin jego posadowienia, instalacji (montażu) i uruchomienia może ulec zmianie, co Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje.

2.5. Wykonawca jest zobowiązany do rejestracji urządzenia oraz zapewnienia stałego nadzoru UDT (Urząd Dozoru Technicznego), przy współudziale Zamawiającego zgodnie z wymogami prawa w tym zakresie.

2.6. Wykonawca przeszkoli pracowników personelu Zamawiającego w pełnym zakresie objętym instrukcją użytkowania (obsługi) zbiornika, w terminie ustalonym przez Strony (w braku porozumienia między Stronami w tym zakresie, termin szkolenia oznaczy Zamawiający) – w ramach ceny przedmiotu Umowy.

2.7. Wykonawca udziela Zamawiającemu pełnej bezwarunkowej gwarancji na przedmiot dzierżawy w okresie obowiązywania umowy licząc od daty zakończenia instalacji (montażu) i uruchomienia przedmiotu dzierżawy w jednostce organizacyjnej Zamawiającego, o której mowa w pkt 2.2. niniejszego paragrafu.

2.8. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany w trakcie trwania umowy jest do bezpłatnej: konserwacji, przeglądów technicznych, obsługi serwisowej, napraw serwisowych i gwarancyjnych. Wykonawca w całym okresie trwania umowy zapewni

utrzymanie we właściwym stanie technicznym zbiornika, tj. zapewni bieżące przeglądy oraz konserwację zgodnie z zaleceniami producenta oraz wymaganiami Urzędu Dozoru Technicznego oraz te świadczenia, które wymienione są w karcie gwarancyjnej i pozostałych, dostarczonych dokumentach gwarancyjnych.

2.9. Strony uzgadniają, iż do żądania od Wykonawcy wymiany przedmiotu dzierżawy na w pełni sprawny odpowiednio fabrycznie nowy, bądź używany tej samej, albo wyższej jakości, Zamawiający uprawniony jest po 3 (trzech) naprawach tego samego podzespołu/elementu/części przedmiotu dzierżawy w okresie gwarancji, co nie uchybia innym prawom Zamawiającego w zakresie uprawnień z tytułu zaistnienia wady przedmiotu dzierżawy przysługujących mu na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

2.10. Czas reakcji autoryzowanego serwisu gwarancyjnego od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego usterki lub awarii urządzenia wynosi do 3 (trzech) dni roboczych. Poprzez „czas reakcji”, Strony rozumieją czas liczony od momentu zgłoszenia Wykonawcy usterki, awarii do chwili, w której przedstawiciel serwisu usunie wszelkie usterki lub awarie przedmiotu dzierżawy znajdującego się w jednostce organizacyjnej Zamawiającego. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu nieograniczone czasowo możliwości zgłaszania mu usterek lub awarii (e-mail ....., tel. nr .....). Za pisemną zgodą Zamawiającego termin ten może zostać wydłużony o czas niezbędny do naprawy przedmiotu zamówienia.

2.11. Wszelkie naprawy, wymiany oraz inne czynności serwisowe dokonane w okresie gwarancyjnym zostaną odnotowane przez serwis Wykonawcy w karcie gwarancyjnej i paszporcie technicznym urządzenia.

2.12. Wykonawca deklaruje również wykonanie .... nieodpłatnych przeglądów gwarancyjnych (minimum 1 przegląd gwarancyjny w roku) w każdym roku objętym okresem gwarancji.

2.13. O terminie przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Przeprowadzenie przeglądu gwarancyjnego Wykonawca potwierdzi stosownym protokołem, który przekaże Zamawiającemu.

2.14. Wykonawca oświadcza, że przedmiot dzierżawy, który dostarczy Zamawiającemu, będzie wysokiej jakości, używany bądź fabrycznie nowy, w pełni sprawny, bez wad fizycznych i prawnych, kompletny i gotowy po zainstalowaniu i uruchomieniu do eksploatacji bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji, jego cechy, w tym jakość będzie zgodna z wymaganiami określonymi w SWZ, a wszelkie jego oznaczenia będą zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w tym normami o charakterze technicznym. Przez wadę fizyczną przedmiotu dzierżawy rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność dostarczonego urządzenia z opisem przedmiotu dzierżawy zawartym w SWZ lub wadę polegającą na tym, iż dostarczony zbiornik nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w Umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub

przeznaczenia rzeczy, dostarczony przedmiot dzierżawy nie ma właściwości, o których istnieniu Wykonawca zapewnił Zamawiającego, przedmiot dzierżawy został Zamawiającemu wydany w stanie niepełnym, przedmiot dzierżawy ma wadę zmniejszającą jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub z przeznaczenia rzeczy.

2.15. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia wraz z przedmiotem dzierżawy następujących dokumentów:

- a) instrukcja użytkowania (obsługi w zakresie eksploatacji i konserwacji) przedmiotu dzierżawy w języku polskim (w wersji papierowej),
- b) pełna dokumentacja techniczna przedmiotu dzierżawy wraz z paszportem technicznym,
- c) książki dozoru technicznego UDT z aktualną decyzją o dopuszczeniu zbiornika do eksploatacji,
- d) zasady świadczenia dla przedmiotu dzierżawy usług serwisowych w okresie gwarancji,
- e) uwiarygodniona kopia dokumentów w języku polskim, dopuszczających przedmiot dzierżawy do obrotu i użytkowania, wydanych przez podmioty upoważnione do ich wydania (deklaracja zgodności, świadectwa rejestracji, świadectwa dopuszczenia do obrotu, świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia do stosowania). Za kopię uwiarygodnioną uznaje się kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z tym zastrzeżeniem, że jeżeli Zamawiający poweźmie wątpliwości co do zgodności kopii z oryginałem, może żądać poświadczenia zgodności przez notariusza.

***W razie zmiany ich treści w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dostarczenia Zamawiającemu dokumentów, których treść uległa modyfikacji.***

2.16. Po zakończeniu okresu dzierżawy, Zamawiający zwróci urządzenie Wykonawcy w stanie nie pogorszonej z uwzględnieniem naturalnego zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji.

2.17. Osoby do kontaktu w zakresie realizacji przedmiotu Umowy:

Przedstawicielami Zamawiającego upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą są:

- ..... w zakresie ..... tel. ....
- ..... w zakresie ..... tel. ....

Przedstawicielami Wykonawcy upoważnionymi do kontaktów z Zamawiającym są:

- ..... w zakresie ..... tel. ....

### § 3

1. Cena jednostkowa brutto przedmiotu zamówienia oraz cena jednostkowa brutto przedmiotu dzierżawy obejmuje wszystkie elementy składające się na należność

Wykonawcy, w szczególności cenę samego gazu ciekłego, jego transport do jednostki organizacyjnej Zamawiającego, napełnianie zbiornika kriogenicznego, oddanego do korzystania przedmiotu dzierżawy, ubezpieczenia, rozładunku, instalacji (montażu) oraz uruchomienia, opłaty wynikające z przepisów prawa, w tym celnego i podatkowego, świadczenie pełnego serwisu gwarancyjnego, szkolenie.

2. Ceny jednostkowe brutto zawarte w załączniku nr 1 do Umowy mogą w okresie jej obowiązywania ulec zmianie wyłącznie na skutek:

a) obniżenia cen,

b) ustawowej zmiany podatku VAT, która spowoduje podwyższenie lub obniżenie ceny jednostkowej brutto od dnia wejścia w życie zmiany przepisów prawa w tym zakresie, przy czym w takim przypadku ceny jednostkowe netto przedmiotu zamówienia nie ulegną zmianie.

3. Zmiany cen/y, w sytuacjach opisanych w ust. 2, będą miały zastosowanie do ciekłego azotu nowo dostarczonego i/lub dzierżawy urządzenia, po zawarciu stosownego aneksu do Umowy.

4. Łączna szacunkowa wartość Umowy w okresie jej obowiązywania wynosi ..... zł netto plus podatek VAT w wysokości ....., ..... %, tj. .... zł, co daje wartość brutto.....zł (słownie: .....).

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niezamówienia całej ilości gazu ciekłego przedstawionej w ofercie Wykonawcy, która stanowi integralną część Umowy. Z tytułu zmniejszenia zakresu ilościowego przedmiotów zamówienia nie będą przysługiwać Wykonawcy żadne roszczenia wobec Zamawiającego. Łączna wartość Umowy określona w ust. 4 jest zatem wyłącznie wartością szacunkową, a ostatecznie zależeć będzie od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego.

6. Należność Wykonawcy będzie regulowana na podstawie odrębnych faktur / rachunków wystawianych za każdą kolejno dostarczoną ilość ciekłego azotu medycznego, zrealizowaną w oparciu o złożone zlecenie cząstkowe i dokument „dowód dostawy” oraz na podstawie faktur/rachunków wystawianych za dzierżawę zbiornika za okres miesięczny – zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik do Umowy.

7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za wykonanie przedmiotu Umowy w terminie **30 dni** od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury / rachunku za każdą prawidłowo zrealizowaną dostawę przedmiotu zamówienia – zgodnie ze zleceniem cząstkowym oraz za oddanie w dzierżawę zbiornika kriogenicznego za okres miesięczny. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

8. Płatność zostanie dokonana w formie przelewu na rachunek Wykonawcy określony na fakturze / rachunku.

#### § 4

1. Okres obowiązywania umowy: **36 miesięcy od daty jej zawarcia.**



2. Wykonawca będzie sukcesywnie dostarczał Zamawiającemu przedmiot zamówienia oraz odda Zamawiającemu do korzystania zbiornik kriogeniczny w okresie obowiązywania umowy z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Termin posadowienia zbiornika jest uzależniony od wykonania przez Zamawiającego wszystkich niezbędnych prac związanych z przygotowaniem miejsca, w którym będzie posadowiony przedmiotowy zbiornik - po zgłoszeniu gotowości przez Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z dostarczeniem przedmiotu zamówienia / dzierżawy (lub jego części), Zamawiający może nie wyznaczając terminu dodatkowego odstąpić od tej części Umowy, która nie została zrealizowana do dnia odstąpienia. To samo uprawnienie przysługuje Zamawiającemu, gdy Wykonawca oświadczy mu, że nie jest w stanie dostarczyć przedmiotu zamówienia / dzierżawy (lub jego części) w terminach określonych w § 2 ust. 1 pkt. 1.7 i ust. 2 pkt. 2.3.
5. Zamawiający może odstąpić od Umowy lub – wedle swego wyboru – jej części również wtedy, gdy dostarczony towar / przedmiot dzierżawy nie odpowiada Umowie, a nadto w przypadku opisanym w ust. 5 niniejszego paragrafu oraz w § 6 ust. 5 Umowy.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie mógł on przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może również odstąpić od niezrealizowanej do chwili odstąpienia części Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
7. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu przez cały okres obowiązywania przedmiotowej umowy.
8. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym w przypadku nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę.
9. W przypadku wypowiedzenia, bądź odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego przed upływem okresu obowiązywania Umowy określonego w ust. 1, Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu.
10. W przypadku wypowiedzenia, bądź odstąpienia od Umowy Wykonawcy należy się wynagrodzenie za prawidłowo zrealizowaną do chwili wypowiedzenia lub odstąpienia część Umowy, a Zamawiający zachowuje prawo własności tych przedmiotów zamówienia, za które zapłacił.
11. Odstąpienie od Umowy w sytuacjach opisanych w ust. 3 i 4 nie wyłącza prawa Zamawiającego do dokonania zakupu interwencyjnego, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1.15. Umowy ze skutkami wynikającymi z § 2 ust. 1. pkt 1.16. Umowy.

## § 5

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) w razie wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (§ 4 ust. 3 i 4 oraz § 6 ust. 5) – Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10 % łącznej szacunkowej wartości brutto Umowy wskazanej w § 3 ust. 4,

b) w razie niewykonania bądź nienależytego wykonania danego zlecenia częściowego – w wysokości 5 % wartości brutto danego zlecenia częściowego za pierwszą rozpoczętą i każdą następną zakończoną dobę, w której spełniony jest warunek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia częściowego. Przez nienależyte wykonanie zlecenia częściowego Strony rozumieją również opóźnienie jego realizacji, braki ilościowe dostawy oraz dostarczenie przedmiotu zamówienia dotkniętego wadą lub niezgodnego z Umową.

c) w razie niewykonania bądź nienależytego wykonania instalacji (montażu) i uruchomienia urządzenia – w wysokości 5 % wartości brutto dzierżawy za okres 36 miesięcy - za pierwszą rozpoczętą i każdą następną zakończoną dobę, w której spełniony jest warunek niewykonania lub nienależytego wykonania instalacji (montażu) i uruchomienia urządzenia. Przez nienależyte wykonanie **w/w prac** Strony rozumieją również opóźnienie instalacji (montażu) i uruchomienia urządzenia oraz dostarczenie przedmiotu dzierżawy dotkniętego wadą lub niezgodnego z Umową.

2. Prawo do naliczania kar umownych w opisanych w ust. 1 sytuacjach przysługuje Zamawiającemu niezależnie od prawa do odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia. Odstąpienie od Umowy lub jej wypowiedzenie nie powoduje utraty mocy obowiązującej postanowień ust. 1 do chwili zapłaty przez Wykonawcę należnej Zamawiającemu od niego kary umownej.

3. Jeżeli wysokość szkody przewyższa wysokość ustalonej Umową kary umownej, Zamawiający w każdym przypadku może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość tej kary – na zasadach ogólnych.

## § 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i/lub osobom trzecim (lub powstałe u nich) w związku z realizacją przedmiotu umowy, a wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, jak również inne szkody wyrządzone wyżej wymienionym podmiotom z winy Wykonawcy.

2. Wykonawca jest w szczególności odpowiedzialny względem Zamawiającego również wtedy, gdy dostarczona/oddana do korzystania Zamawiającemu rzecz ruchoma dotknięta jest wadą fizyczną lub prawną.

3. Wykonawca ponosić będzie całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za niewłaściwe (w tym nie mające związku z prawidłowością wykonania Umowy) lub nieuzasadnione wykorzystanie i/lub przetworzenie danych osobowych, bądź innych tajemnic prawnie chronionych, z którymi może zetknąć się w czasie realizacji przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania wszystkich osób realizujących w jego imieniu i/lub na jego zlecenie Umowę lub jej część – jak za działania własne.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada opłaconą polisę od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. Oświadczenie to stanowić będzie załącznik do Umowy. Wykonawca zobowiązuje się posiadać taką polisę przez cały okres obowiązywania Umowy, w tym okres gwarancyjny – w razie zakończenia okresu obowiązywania polisy posiadanej na dzień zawarcia Umowy przed zakończeniem okresu gwarancyjnego, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć nową polisę i okazać ją na wezwanie Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za sukcesywne dostarczenie całego przedmiotu zamówienia Zamawiającemu oraz oddanie do korzystania przedmiotu dzierżawy.
7. Odpowiedzialność wszystkich podmiotów występujących po stronie Wykonawcy jest solidarna (*jeżeli po stronie Wykonawcy występuje wielość podmiotów*).

#### § 7

Każda zmiana Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 8

1. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. z późniejszymi zmianami.
2. Wszelka dokumentacja przekazywana Zamawiającemu lub sporządzona przez Wykonawcę w toku realizacji Umowy winna być sporządzona w języku polskim. Ewentualne koszty tłumaczeń ponosi Wykonawca – tłumaczenia winny być dokonane przez tłumacza przysięgłego w rozumieniu prawa polskiego.

#### § 9

W przypadku roszczeń Stron powstałych na tle Umowy spory będą rozstrzygane przez sądy właściwe ze względu na siedzibę Zamawiającego, zgodnie z obowiązującym prawem polskim.

#### § 10

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a jeden – Zamawiający.
2. Wymienione poniżej załączniki stanowią integralną część Umowy:
  - a) oferta Wykonawcy (1, 2)
  - b) Specyfikacja Warunków Zamówienia(3)
  - c) Oświadczenie Wykonawcy o posiadanej polisie OC (4)



d) informacja dotycząca wymagań środowiskowych dla firm realizujących prace na terenie, w imieniu lub na rzecz Fundacji „Unia Bracka” – zawarciem Umowy Wykonawca poświadcza swoje zobowiązanie stosowania się do tych zasad (5).

**Zastrzeżenie:**

***Niniejszy dokument stanowi wyłącznie wzór – z uwagi na jego szczegółowość oraz możliwe cechy specyficzne danego stosunku prawnego może on w indywidualnych przypadkach wymagać modyfikacji.***

